

Uchwała Nr LXXV/1640/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonej przy
ul. Herbowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 1355/2 obr. 225, objętej KW RZ1Z/00180350/9 o pow. 150 m², położonej przy ul. Herbowej w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na najem nieruchomości położonej przy
ul. Herbowej w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały, stanowiącej rów melioracyjny. Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na przedmiotowy teren zawarta była umowa najmu na okres 3 miesięcy z przeznaczeniem na powiększenie działki na cele mieszkaniowe. Dotychczasowy najemca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie powyższej umowy na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na najem wnioskowanej części działki na czas nieoznaczony.

**Załącznik do Uchwały Nr LXXV/1640/2023
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 lutego 2023 r.**



Teren przeznaczony do najmu